

美元兑日元刷新近4年高点

4月8日亚市早盘,美元兑日元大幅高开60余点后继续上行,刷新近4年高点98.78。尽管上4月5日公布的美国就业数据意外大幅疲软,但美元兑日元并未下跌。交易员认为,与美国经济复苏受阻对美元的拖累影响相比,日本央行上4日宣布的每月7.5万亿日元的刺激计划对日元的压力力度要大得多。日本央行的激进宽松措施将逐步落实,短线来看,投资者做多美元兑日元的意愿依然不减。

美国劳工统计局公布的3月份新增非农就业人数为88000人,远低于市场预期200000人,该数据导致美元兑日元包括欧元、英镑在内的多数其他主要货币下挫。但美元兑日元并未下跌。日元兑美元还创出3年半新低。

在过去,如果美国公布疲软的经济数据,日元兑美元通常会走强,因为只要美国经济继续面临困境,美联储储备委员会可能会继续实施货币宽松政策。

由于日本央行的印钞规模超过全球其他任何央行,做空日元已成为外汇市场的核心交易,交易员们纷纷买进欧元和瑞士

法郎,同时抛售日元,推动欧元和瑞郎走高。

Chapdelaine Foreign Exchange的董事总经理 Douglas Borthwick 表示,在外汇市场上,需要关注的是哪家央行在印多大数额的钞票。目前来看,相对于日本的经济体量而言,日本央行所印的钞票数额超过 Fed,因此汇率也会出现相应的走势。

日本央行史无前例的宽松措施还拉低了日本国债的收益率,迫使大型机构投资者到其他市场上寻找更高的收益率。由此产生的一轮资金流动浪潮推动多种资产价格走高,这与2008年 Fed 首次启动其刺激计划时导致资金从美国国债市场流出的情况类似。

法国兴业银行驻纽约的策略师 Sebastien Galy 表示,日本央行的最新举措目前推动了市场上所有种类的资产,市场的这种走势表明,日本央行的政策取得了成功。

据《日本经济新闻》报导,预计日本央行近期将购买1.2万亿日元剩余期限超过五



年的日本国债,启动新的货币宽松政策。上述操作是日本央行新的宽松信贷计划的一部分,目标是向经济体注入的流动性增加一倍。日本央行计划在4月份分五次购买总

计6.2万亿日元的国债,之后计划每月购买约7.5万亿日元国债,持续六个月。短线来看,投资者做多美元兑日元的意愿依然不减。也许,100美分已经成为美元兑日元的下一目标价位。

国际证券投资基金简介(二)

对保本基金而言最大的风险是当遇到投资者发起中途赎回而提款过多时,基金坚持不到期满就不得不解散了,这种情况下一般保本条款也就自然失效。因此,不能认为有了保本就等于没有风险,另外,投资保本基金的同时,这部分资金也就失去了其他收益更高的投资机会。

今天给大家介绍3个方面的优秀基金:泰国股票、全球木材加工和全球房地产。请注意,我们所摘录的基金资料系从公共网站获得,对资料真实性笔者不能保证,所截基金与笔者并无利益关系,基金价格随市场波动涨跌,决定投资之前请找理财专家咨询,欢迎致电03-3568-3542或发email: info@pinnaclejapan.co.jp索取详细资料。

1、东方汇理泰国股票基金:东方汇理是欧洲第二大资产管理公司,总部设在法国,本基金是卢森堡注册的离岸基金,1998年1月1日上市,掌管资金1.6亿美元,通过皇家伦敦360公司的基金平台可以免收

4.5%申购手续费。本基金100%用来投资泰国股票,基于基本面研究,着眼于长期价值投资,当前持仓结构为金融类32.2%,日用消费品类13.6%,能源类12.8%,耐用消费品类12.2%,电信类11.6%,材料类8.7%等,整体看来侧重于工业产业发展方向。最近涨跌:3个月+19.7%,6个月+26.4%,1年+37.3%,3年+133.3%,5年+109.2%。

2、百达全球林业基金:基金管理公司为百达资产管理,隶属于瑞士Pictet & Cie 金融集团,旗下管理资产种类多元化,亦为主题式基金的投资先驱。本基金2008年9月29日上市,资金量约为7亿美元,通过皇家伦敦360公司的基金平台可以免5%申购手续费。本基金主要投资在全球各地从事森林种植、林业开发、木材加工、木家具的设计制造等一系列相关产业的公司股票,覆盖美国、巴西、加拿大、瑞典、英国、智利、日本、芬兰、爱尔兰等多个林业资源丰富的国家,投资相当分散化。预计伴随着发展中国家的强劲

需求以及欧美日等发达国家房地产市场的进一步复苏,本基金应该在相当长时期内保持良好的业绩增长。最近涨跌:3个月+11.2%,6个月+20.7%,1年+27.9%,3年+33.7%。

3、富达全球房地产基金:由美国著名基金公司富达国际投资管理,本基金是卢森堡注册的离岸基金,2005年12月5日上市,资金量约2.5亿美元。通过皇家伦敦360或忠利国际等公司的基金平台可以免收5.25%申购手续费。基金顾名思义主要投资全球房地产,当前所持覆盖美国(占43.9%)、香港(占12.1%)、澳大利亚(占11.1%)、日本(占8.8%)、英国(占6.7%)、新加坡(占4.8%)、加拿大(占3.4%)以及法国(占2.5%)等,保有现金占2.8%。从所持房产类别来分,住宅17.3%、零售房23.9%、办公用房14.5%、工业地产8.0%、旅店类3.1%、其他各类房地产30.4%,可见分散较充分。最近涨跌:3个月+6.1%,6个月+10.9%,1年+18.6%,3年+37.7%,5年+6.4%。

专家谈投资

黄金时刻或已褪去

尽管日本央行宣布了旨在创造通货膨胀的大规模经济刺激举措(这通常会对金价构成提振),但金价4月4日仍收于九个月低点。金价目前距离进入熊市只差40美元左右。若金价较其2011年8月份触及的结算价纪录高位1888.70美元下跌20%,则标志着金价进入熊市。

金价的跌势再一次证明,投资者已经将对黄金作为央行采取货币宽松举措时持有的资产丧失了信心。

日本央行4日宣布了期待已久的经济刺激举措,此次定量宽松货币政策与美国联邦储备委员会(简称 Fed)采取的举措类似。按照日本央行宣布的新举措,央行将以每年约5300亿美元的规模购买日本国债。新央行行长黑田东彦已表示,在日本连续十多年持续通货紧缩之后,他希望将日本的年通货膨胀率推高至2%。

除此之外,还有其他市场因素对金价构成拖累。一些寻求动量投资的对冲基金

和交易员已经不再看好黄金,因为在过去一年左右的时间里金价表现甚为疲弱:在过去52周,金价累计下跌4.7%。还有一些人则称,鉴于美国股市攀升且全球经济复苏,眼下持有黄金作为避险资产的必要性已经降低。

此外,由于金价下跌,散户投资者也已经退出黄金市场。据巴克莱的数据显示,第一季度黄金交易所交易基金(ETF)的实物黄金流出规模已经达到创纪录的180吨。

近月交割的黄金4日收盘下跌0.1%,至每盎司1551.80美元。金价目前已较两周前塞浦路斯债务危机期间黄金在1600美元上方触及的近期高点下跌逾3%。

黄金价格自2009年开始大幅上扬,因为投资者预计 Fed、日本央行和其他央行采取的一轮刺激举措将导致美元和日元等主要货币贬值,从而促使他们买入黄金。但自从2011年金价触顶以来,这种策略就不再奏效。

北京二套房贷首付比例调至七成

北京二套房贷首付比例上调至七成,以进一步遏制快速上涨的房价。

北京住房公积金管理中心和央行营业管理部4月7日分别下发通知,购房者使用公积金贷款或从北京市商业银行申请贷款购买第二套房时,首付款比例均由此前的不低于六成提高至不低于七成。

两份通知均表示,自即日起,借款人通过市住建委房地产交易系统完成网上签约的,都按新规执行。这是“国五条”出台后,第一个上调

二套房贷首付比例的地方政府。

鉴于房地产市场交投快速升温且房价上涨,3月初中国政府宣布了一系列新的楼市调控指引,俗称“国五条”,其中包括计划对出售自有住房按转让所得计征20%个人所得税等。

之后3月底,北京提出了具体调控措施,表示将提高二套房贷首付比例,但未明确具体提高幅度。

北京住房公积金管理中心和央行营业管理部发出的两份最新规定还包括,进一步强化借款人资格审核等。

日本大学生生活费降至新低

一项最新调查显示,去年入学的首都圈私立大学学生从家庭得到的生活费降到了1986年以来的最低值。

东京地区私立大学教职员联合会近日发表了大学新生家庭经济负担的调查结果。这个调查于2012年5-7月间进行,调查对象为东京、神奈川、埼玉、千叶、茨城、栃木都5县(即首都圈)17所私立大学的新生,共计5349个家庭。调查显示,家长每月给孩子的钱平

均为89500日元,这其中,住宿费平均为61800日元,实际生活费为27700日元,折算成天的话,每天只有923日元,而1990年这一数值最高时曾达到2460日元。

分析人士认为,在日本,大学生可以申请助学贷款完成学业,同时勤工俭学也是非常普遍的现象,因此家庭支付的生活费的下降并不意味着学生生活质量的严重下滑。

淘金网 NTT KDDI 一级代理. Softbank 手机新规办理. 不动产业务 格安物件掲載中. SOFTBANK: 080-4471-8898

低风险、高回报,拓宽眼界,发现价值! 高品质投资计划,财富增长添保障. 基金回报举例. Pinnacle Japan 株式会社

创新国际法务事务所. 法务大臣认定入管局取次行政书士(東京行政書士会所属)第483号 手川俊幸. 中文SoftBank: 090-8099-6377