

《新民周刊》

大选“恨”中国

四年一度的美国大选，一直都是富人玩的乏味的民主游戏，今年的选举也不例外，甚至相较之前更加乏味。

对于旁观的中国人而言，今年的美国大选，还多了一层“憎恨”的味道。

“我们爱中国，我们也很中国！”一帮美国人大喊着。

爱，因为中国产品带给他们更多的实惠和选择；恨，因为在他们看来，“共产主义的中国是冷战的遗物，是一个拒绝转向西方发展道路、仅其辽阔幅员就能构成威胁的‘恐龙’”。

中国有句古话，不是冤家不聚首。在一个新的地缘政治时代，一个互动的地缘政治、地缘经济与地缘文明关系，构成了中美之间广泛的互动空间。



《环球》

给美国总统打分奥巴马：6.3

北京时间2012年11月7日，四年一次的美国大选终于以奥巴马的成功连任落下帷幕。

14个月以来，这场旷日持久的竞选鏖战，不仅使美国国内的利益相关者深受影响，中国与世界也一样关注。

这是一场世界最发达国家的总统选举，可世界上最大的发展中国家却在候选人之间的政策交锋中频频闪现。

两位总统候选人，都宣称要帮美国人“重夺”被中国制造业“抢走”的工作岗位。他们关于中国的各种论调，尽管表述不一，分寸各异，但似乎有一个共同的逻辑起点：美国眼下的困境，肇因之一是中国。



《嘉人》

麦莉·塞勒斯 身价十亿90后

几年前，当同龄青少年还在麦当劳打暑假工，麦莉·塞勒斯（Miley Cyrus）已经享有以自己名字冠名、市值10亿美元的公司了，最重要的是，她那时还不到20岁。这位靠“Hannah Montana”剧集系列席卷美国青少年狂潮的清纯迪斯尼天后在下个月月底即将迎来二十岁的成人礼。现在，她要告诉M.C.，她对好莱坞娱乐业“去他妈”的态度，以及大胆的订婚礼。

2008年之前还是个普通电视童星的塞勒斯，半年来不仅和布拉德·皮特夫妇、奥普拉等重量级人物一起跻身《时代》周刊2009权力百强榜，还获得了《人物》杂志评选出的好莱坞最富有的童星。当然，她的私生活也被狗仔们穷追不舍，接二连三的生活“艳照”风波，以及杂志封面上只披了一条床单的性感照片，让这位迪斯尼辛苦培养出的小公主受到不少质疑。



《鳳凰周刊》

西哈努克

北京时间2012年10月15日凌晨2时20分，中国人民的伟大朋友、柬埔寨王国太皇诺罗敦·西哈努克陛下因病在北京逝世，终年90岁。

柬埔寨国家电视台当地时间早上6时发布了柬政府公告。柬政府将把他的遗体从北京迎回金边，在王宫举行传统葬礼。

谁是我们的朋友，谁是我们的敌人？这个问题很有意思，因为有时敌人可能是朋友。比如，战后有段时间美国政府尤其是CIA，实际上扮演了共产主义在第三世界传播的推手。像西哈努克这个有自由主义倾向的君王最后倒向共产党，就是美国人的功劳。

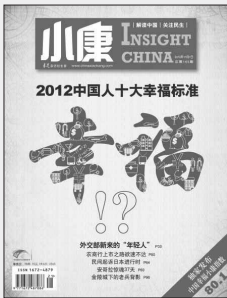


《小康》

你幸福了吗？

追求幸福是每一个人的终极目标，享受幸福是每一个人的神圣权利，创造幸福是每一个人义不容辞的责任。但是，在现实工作和生活中，要真正达到“快乐工作、幸福生活”的境界，并不是一件容易的事情。

公众对35种职业的幸福感进行了投票，排名第一的公务员和排名靠后的矿工到底谁的幸福感更强？《小康》采访了十多位自不同行业、不同职业的民众，听听他们眼中最幸福的事情与最不幸福的事情。同时，我们试图通过50、60、70、80、90、00年代生人的经历，勾勒出他们所处时代的幸福观。



《CQ》

杨千霈 衣服脱掉 身段脱掉

杨千霈是本届金马奖星光大道主持人，从09年至今，这已经是第3次，另外金曲、金钟和亚太影展红毯，近年来也由她“一口”包办。台大戏剧系毕业，却意外在主持界找到蓝海，不过对于大学得过两次书卷奖，课堂上看的是莎士比亚、王尔德等大师级剧本的高材生来说，目标都应该是影后，而非红毯天后。自认这次解放腰部以下已是突破，殊不知经纪人早在一旁和我讨论拍摄真集。这年头搏出线，瞻前顾后机会立刻就溜走，从来不稀罕女神封号的菁英小解放，表面上脱了衣服，其实更该脱下的，是身段包袱。



《外滩画报》

上流特工变形记

詹姆斯·邦德是跟屈丝特工杰森·伯恩截然不同的时代产物。他冷战出身，英国血统，风流倜傥，生来就有约翰·肯尼迪这样的超级粉丝。50年来，这位超级特工不停炫耀性感、享乐、速度和异域风情，悄然完成了男性对自由、权力和上流社会的完美想象。然而，他的长盛不衰与他所处的世界保持同步甚至超前，息息相关。

詹姆斯·邦德的神话开始于1953年牙买加的一个早晨。时年45岁的英国作家伊恩·弗莱明正在为自己写作的小说主人公起名犯愁。弗莱明的大部分作品写作于他还处于默默无闻的1950年代，直到1961年，肯尼迪宣布他热爱詹姆斯·邦德，邦德属于激扬青春、粪土权威的上世纪60年代，但他也同样属于70年代、80年代、90年代，甚至21世纪的今天。



《环球人物》

我军高层系列调整

2012年10月，在党的十八大召开前夕，中国人民解放军高级将领进行了系列调整，新任命了四总部领导、两大军兵种司令员、四大军区司令员以及多名政委，房峰辉、张阳、赵克石、张又侠、马晓天、魏凤和、张仕波、刘粤军、王教成、蔡英挺等高级将领为世人所关注。

这是近年来中国人民解放军规模较大的一次调整，表明中央继续加强解放军总部与各军兵种、各大军区高级将领的交流任职，重用政治可靠、在执行急难险重任务中有突出表现的将领。在数十年的军旅生涯中，这些将领屡立功勋，堪称“将星闪耀”。



華人宅建主任常駐不動產公司

无论是需要租赁房屋、开设转让店铺、买卖房屋，还是要了解不动产信息和相关法律等都请您与我们联系，相信我们能为您增添一份参考和选择。

總武中央線ビル専刊

一、適合自社ビル特選

最寄駅(徒歩時間)	土地面積	建築面積	販売金額	築年数
1、代々木(1分)	84.60㎡	213.14㎡	19,900万円	7年
2、秋葉原(6分)	57.88㎡	195.90㎡	13,000万円	13年
3、御茶ノ水(6分)	112.21㎡	396.66㎡	15,800万円	24年
4、亀戸(8分)	109.58㎡	293.30㎡	7,000万円	24年

二、投資ビル特選

最寄駅(徒歩時間)	土地面積	建築面積	販売金額	築年数	現況	想定利回り
1、西国(6分)	505.00㎡	1080.90㎡	33,000万円	29年	満室	8.36%
2、秋葉原(2分)	72.48㎡	209.38㎡	9,580万円	25年	賃貸中	10.50%
3、秋葉原(10分)	217.91㎡	1099.88	49,800万円	22年	賃貸中	7.1%
4、船橋(8分)	116.44㎡	353.88㎡	9,800万円	32年	賃貸中	11.37%
5、西秋葉原(3分)	111.3㎡	315.81㎡	15,000万円	14年	満室	7.21%
6、東中野(7分)	429.80㎡	648.84㎡	31,000万円	39年	賃貸中	6.3%
7、三鷹(6分)	95.77㎡	163.11㎡	6,650万円	24年	満室	9.2%
8、中野(7分)	188.16㎡	761.10㎡	21,000万円	45年	満室	9.58%
9、平井(5分)	61.64㎡	192.24㎡	6,480万円	27年	満室	9.1%
10、飯田町(2分)	89.44㎡	282.45㎡	15,000万円	44年	賃貸中	8.26%
11、高円寺(10分)	83.37㎡	155.80㎡	9,800万円	26年	賃貸中	8.3%
12、秋葉原(7分)	66.87㎡	322.03㎡	11,500万円	28年	賃貸中	8.9%
13、下總中山(5分)	312.51㎡	473.95㎡	17,800万円	22年	賃貸中	8.63%
14、四ツ谷(8分)	258.92㎡	272.54㎡	27,800万円	10年	賃貸中	4.2%
15、中野(6分)	60.09㎡	94.18㎡	4,700万円	29年	賃貸中	11.4%
16、錦糸町(5分)	163.84㎡	740.41㎡	28,800万円	25年	賃貸中	8.6%
17、水道橋(2分)	138.01㎡	615.92㎡	29,800万円	29年	賃貸中	7.3%

株式会社リードリアルエステート
URL: http://www.lead-real.co.jp
TEL: 03-5784-5127 FAX: 03-5784-5126
海外事業部 宅地建物取引主任者 何琨英 E-mail: hongying@lead-real.co.jp
〒150-0036 東京都渋谷区南平台町16-11 11F 南平台6F

日本首家 IPA 国际注册汉语教师培训中心

☆ 教授一技之长 ☆ 培养教师素质 ☆ 圆您教师梦想 ☆ 提供就业信息 ☆

“国际注册汉语教师资格证”是国际认证协会（IPA）根据国际上对汉语教师的需求状况而推出的资格认证，由中国国家人力资源和社会保障部授权实行全球统一考试。全球统考时间：每年一月、六月、十月。

国内知名大学权威专家教授来日授课
培训专业知识的同时，教您应试技巧
6月考试合格率 100%



报考中心：横滨市中区真砂町3-38 キリン関内ビル5F
咨询电话：045-663-6258 080-5678-9419（中文可）
网 址：www.hatakura.com QQ:1532220499（岳）QQ:2286397502（孟）
乘车路线：京浜東北線（根岸線）関内駅北口 横滨市営地下鉄関内駅2号出口

旗倉言語学院
歡迎电话或来校咨询！

華成旅行最便宜

東京～上海 ¥16,000～ 東京～長春 ¥28,000～
東京～北京 ¥17,000～ 東京～西安 ¥32,000～
東京～大連 ¥16,000～ 東京～青島 ¥20,000～
東京～香港 ¥19,000～ 東京～厦門 ¥29,000～
東京～臺北 ¥16,000～ 新瀉～哈爾濱 ¥16,000～
東京～廣州 ¥18,000～
東京～沈陽 ¥25,000～

男女社員募集
普通話標準，交流能力強，可辦簽證，留學生，永住大歡迎，寄履歷書。

上野本店：〒110-0005 東京都台東区上野6-1-6
Tel: 03-3833-9823 03-5688-1863
S8免費 080-3398-4387
銀行振込（請用電匯式）三菱東京UFJ銀行 上野中央支店
（番）0456763 口座名:カセリョウジ カ FAX: 03-3833-9873

大華旅行：〒110-0005 東京都台東区上野6-1-6
Tel: 03-5688-1862 03-3833-5712
S8免費 080-3398-4362
銀行振込（請用電匯式）三菱東京UFJ銀行 上野中央支店
（番）1689448 口座名:カセリョウジ カ FAX: 03-3843-5882

☺ 医疗 翻译

○ 专业翻译人士为在同胞解决看病难及与医生之间的交流问题。
○ 国内患有癌症的亲人、朋友介绍日本最先端的癌症体检与治疗，并提供来日手续及专门医院。身在他国也无任何顾虑。



不再犹豫！
轻松电话咨询（SB:中国語）
TEL: 090-5186-7876
Mail: li@israc.co.jp

株式会社 抗癌战略研究股份有限公司
邮编105-0022 東京都港区海岸1丁目7番8号
TEL: 03-6435-6850 / FAX: 03-6435-6851
http://www.israc.co.jp